

Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Borovnice

Datum konání: 24.5.2023 od 17:30 hod

Přítomni: Eva Tajbrová, Jaroslav Krátký, Eva Stránská, Jiří Stuchlík,
Ing. Josef Bušák, Jiří Kubec

Omluveni: -

Hosté: zástupce firmy ERV p.Vlčková

Na zasedání je přítomno 7 zastupitelů obce – předsedající konstatuje, že zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Zapisovatel: Eva Tajbrová

Ověřovatelé: Jaroslav Krátký, Jiří Kubec

Schválení programu:

- 1) Dostavba vodovodu – III. etapa
- 2) Finance obce, rozpočtové opatření č.3/2023
- 3) Smlouva se společností EKO-KOM
- 4) Smlouva se společností EKOLSERVIS
- 5) Žádost o změnu územního plánu
- 6) Ostatní, diskuse, závěr

1) Dostavba vodovodu – III.etapa

- p. Vlčková z fa. ERV s.r.o. podala zastupitelům dosud známé informace týkající se dotací. Objasnila možnosti financování a postup k získání dotací. Bude nutné výběrové řízení na zhotovitele dostavby.

Zastupitelé prodiskutovali podané informace, příkazní smlouvu s fa. ERV na administraci podání žádosti o dotaci schválili a pověřují starostku jejím podpisem.

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdrželi se 0

Schváleno 7 hlasy.

-Na zhotovitele dostavby vodovodu bude vypsáno výběrové řízení. Zastupitelé poté, co dostali informace od p. Vlčkové (ERV s.r.o.), projednali danou problematiku, byli seznámeni s příkazní smlouvou na administraci veřejné zakázky na dostavbu vodovodu s p.Trkalem za cenu 85.000 Kč.

Zastupitelé schválili příkazní smlouvu s p. Trkalem na administraci veřejné zakázky na dostavbu vodovodu za cenu 85.000Kč a jejím podpisem pověřují starostku.

Hlasování: pro 7/ proti: 0/ zdrželi se 0.

Schváleno 7 hlasy.

-Starostka podala informaci o nutnosti nového hydrogeologického posouzení zdroje vody (vrtu) pro nový vodojem a vodovod. Osloven byl p.Tichý, hydrogeolog firmy Hydrotrend, který před 20 lety HG posouzení vrtu prováděl. Má dokumentaci, zná poměry v lokalitě. Bude provedena čerpací zkouška, laboratorní zkoušky, kamerová prohlídka vrtu. Celková cenová nabídka je na 120 835,- Kč.

Zastupitelstvo akceptuje cenovou nabídku na HG průzkum a posouzení zdroje vody v celkové ceně 120 835 Kč, schvaluje sepsat smlouvy na práce s tím spojené a pověřuje starostku jejími podpisy.

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdrželi se 0

Schváleno 7 hlasy.

2) Rozpočtové opatření č.3/2023

Účetní obce seznámila přítomné s finanční situací obce.

Stav finančních prostředků k 24.5.2023

BÚ	2 765 060,07 Kč
FRB	352 009,29 Kč
HČ	5 920 161,14 Kč
ČNB	568 862,98 Kč
VAK	363 934,48 Kč
Pokladny	77 094,00 Kč
TV	15 000 000,00 Kč
Celkem	25 047 121,96 Kč

Účetní obce předložila zastupitelstvu rozpočtovou změnu č.3/2023 ke schválení.

Úprava rozpočtu v části příjmové o 280 000 Kč

Z toho

-daňové příjmy 230 000 Kč- daň z příjmu obec

-ostatní příjmy 50 000 Kč- odd.par. 3632 – nájemní smlouvy na hroby

Úprava v části výdajové o 280 000 Kč

(odd.par.2141- 700,-Kč čištění komínů obchody,odd.par.6399 – 230 000,-Kč daň z příjmu obec, odd.par.3322 – 27 730,-Kč Větný mlýn příkazní smlouva,% z prodeje vstupenek, odd.par.3612- 13 000,-Kč uhlí čp.138, odd.par. 5512 – 8 000,- Kč revize has. přístrojů 2022 a 2023 , dopl.,odd.par.6171 - 570,-Kč členské příspěvky)

Zastupitelstvo schvaluje Rozpočtovou změnu č.3/2023.

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdrželi se 0

Schváleno 7 hlasy

3) Smlouva se společností EKO-KOM

Aktualizace smlouvy se společností EKO-KOM, autorizovaná obalová společnost zajišťuje plnění povinností pro zpětný odběr a využití odpadů z obalů. S touto společností má obec o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů uzavřenou (obnovenou) smlouvu v roce 2014. Od té doby došlo k novelizaci zákonů nebo vydání nových, a je proto nutné, aby smlouva odpovídala platné legislativě. EKOKOM připravila návrh nové smlouvy, s kterou byli zastupitelé seznámeni.

Zastupitelstvo schvaluje aktualizovanou novou smlouvu se společností EKO-KOM a pověřuje starostku jejím podpisem.

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

Schváleno 7 hlasy

4) Smlouva s firmou EKOLSERVIS s. r.o., Nová Paka

V současné době má obec se společností EKOLSERVIS v Nové Pace smlouvu na havarijní službu a pravidelné čištění lapolu. Společnost nabízí zajišťování i dalších služeb při provozování vodovodu a kanalizace, tzn. komplexní servis, opravy, odebrání vzorků a zajištění rozborů pitné vody, odpadních vod, monitoring.

Znamenalo by to vypovědět smlouvu s fa.VODASERVIS z Hořenic u Jaroměře a uzavřít novou smlouvu s touto firmou, kterou máme nedaleko. Zastupitelé diskutovali o nabídce firmy EKOLSERVIS a dohodli se, že bude rozhodnuto v některém příštím zasedání po zjištění všech dostupných informací a porovnání aktuálních ceníků.

5) Žádost o změnu ÚP

Vlastník pozemku p.č. 803/1 o výměře 3306m² (ovocný sad, zemědělský půdní fond) žádá o změnu územního plánu. Pozemek se nachází proti Menšině směrem k lesu, leží v ochranném pásmu lesa (50 m). Žadatel žádá o změnu územního plánu obce Borovnice z důvodu zařazení tohoto pozemku v ÚP Borovnice jako zastavitelnou plochu. Stejnou žádost o tuto změnu ÚP projednávalo minulé zastupitelstvo obce na zasedání 6.4.2022 a žádost byla zamítnuta. Odbor výstavby a územního plánování MěÚ ve Dvoře Králové vydal stanovisko 8.5.2022, kde nedoporučuje návrhu žadatele na změnu ÚP vyhovět. Pan H. byl v tomto smyslu v minulém roce informován. Nyní žádá znovu. Zastupitelstvo obce Borovnice na zasedání zastupitelstva dne 16.06.2021 schválilo Zprávu o uplatňování Územního plánu Borovnice za období 2015-2021, když rozhodlo, že na základě této Zprávy nebude pořízen nový Územní plán Borovnice ani jeho změna. Nebyla zjištěna potřeba vymezení nových zastavitelných ploch. Zastupitelé tyto skutečnosti prodiskutovali a návrh neschválit žádost o změnu ÚP odsouhlasili.

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdrželi se 0

Schváleno 7 hlasy.

6) Ostatní

-zastupitelé projednali žádost Oblastní charity D.K. o finanční příspěvek 1000 – 2000 Kč na provoz. Bylo schváleno poskytnout příspěvek ve výši 2000 Kč.

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdrželi se 0

Schváleno 7 hlasy.

-zastupitelé projednali žádost o finanční příspěvek 5000 Kč Spolku Větrák na pořádání Svatovítské pouti (17.6.), finanční dar 5000 Kč schválili. Bude postupováno podle Směrnice pro poskytování peněžitých a věcných darů.

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

Schváleno 7 hlasy.

- Starostka informovala o revizi katastru nemovitostí, která bude v obci probíhat. Jde o zápisy nemovitostí, druhů pozemků, způsobů využití pozemků, typů staveb a způsobů využití staveb. Informace budou zveřejněny všemi způsoby v Borovnici obvyklými.

- Odbor životního prostředí - vodoprávní úřad za přítomnosti zástupců obce provedl kontrolu domovních čističek, dále budou postupně prováděny kontroly, jak jsou odváděny odpadní vody z nepřipojených objektů.

-Starostka sdělila zastupitelům poznatky o proběhlé povodňové prohlídce. Bylo zjištěno několik závad. Vlastníci pozemků, kde byly závady zjištěny, budou vyzváni k jejich odstranění (větve na březích potoka, hromady posečené trávy, železný šrot aj.)

Starostka informovala o připravovaných akcích:

-zájezd do Borovnice 24.června, jsou volná ještě 2-3 místa

- 20.srpna bude opět letní kino.

-Byla zadána objednávka na instalaci dopravního značení na snížení rychlosti kolem obecního úřadu a hřbitova, budou instalovány dvě sdružené značky za cenu 23630 Kč.

-Zastupitelé byli seznámeni s plánem výměny oken, dveří a kotle v domě čp.224, zastupitel p. Bušák zjistí možnosti a podmínky pro získání finančních prostředků z dotací (např. zelená úsporám).

-Starostka předložila zastupitelům došlou petici nájemníků čp.16 – neshody, problém umístění lavičky a kouření pod okny.

-Starostka sdělila zastupitelům, že nájemce prodejny již nemá zájem o pronájem bytu v č.p.259. Zastupitelé se usnesli, že v zájmu zachování prodejny nebudou nájemci od 1.července 2023 účtovány platby za otop.

Bude zveřejněn Záměr pronájmu bytu v čp.259.

-Zastupitel p. Kubec- dotaz zda p. Písek platí nájem.

-Žádost o obnovení cesty k č.p.247 Jandovým, obec nemá možnost zřizovat komunikace na cizích pozemcích. Majitel nemovitosti musí jednat sám s úřady o zajištění nezbytné cesty.

-Starostka předložila zastupitelům smlouvu o smlouvě budoucí č.90835/IV-12-2026434/Borovnice na zřízení věcného břemene na komunikaci p.p.č.1527/1 pro ČEZ distribuci v zastoupení firmy Elektrokomp spol. s r.o., Česká Skalice. Jednorázová úplata za zřízení VB činí 6 500 Kč. ČEZ bude zřizovat nové kabelové vedení na pozemek p.č. 460/1.

Zastupitelé schvalují uzavření smlouvy o smlouvě budoucí pro ČEZ distribuci zastoupenou firmou Elektrokomp spol.s r.o., Česká Skalice na zřízení věcného břemene a pověřují starostku jejím podpisem.

Hlasování: pro 7/ proti 0/ zdržel se 0

Schváleno 7 hlasy.

-Základnová stanice pro vysílač -Starostka sdělila novou informaci o pokračování záměru stavby základnové stanice. Obec Borovnice bude účastníkem územního řízení, kdy bude moci uplatnit svoje případné námítky.

Diskuse:

p.Podskalská - domáhá se změny v projektu novostavby RD na p.p.č.51/6 „škrtnout vodoměrnou šachtu, trasu vodovodní přípojky zachovat“. Zastupitelé rozhodli vyhovět jejímu ústnímu požadavku a změnu schválili.

Hlasování: pro 6/ proti 0/ zdržel se 1

Schváleno 6 hlasy.

p. Junek – nedostal odpověď na nabídku na opravu prostranství

dotaz na možnosti prodloužení kanalizační stoky v lokalizaci jeho pozemků, kde má záměr stavět domy a mohly by se připojit i další objekty. Nemá problém s tím, že bude stoka vedena na jeho pozemku-komunikaci p.č.1437/5.

Starostka informovala o nově zjištěných skutečnostech, které je nutno prověřit.

Další diskuse se týkala bezpečnosti práce zaměstnanců obce na VPP.

Usnesení č. 4/2023 ze dne 24.5.2023

Zastupitelstvo obce schvaluje:

1. Příkazní smlouvu s fa. ERV na administraci podání žádosti o dotaci a pověřuje starostku jejím podpisem.
2. Příkazní smlouvu s p. Trkalem na administraci veřejné zakázky na dostavbu vodovodu za cenu 85.000Kč a jejím podpisem pověřuje starostku.
3. Cenovou nabídku na HG průzkum a posouzení zdroje vody v celkové ceně 120 835 Kč, sepsání smluv na práce s tím spojené a pověřuje starostku jejími podpisy.
4. Rozpočtové opatření č.3/2023.
5. Aktualizovanou novou smlouvu se společností EKO-KOM a pověřuje starostku jejím podpisem.
6. Poskytnutí finančního daru Oblastní charitě Dvůr Králové n. L. ve výši 2000Kč.
7. Finanční příspěvek 5000 Kč Spolku Větrák na pořádání Svatovítské pouti.
8. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí pro ČEZ distribuci zastoupenou firmou Elektrokomp spol.s r.o., Česká Skalice na zřízení věcného břemene a pověřují starostku jejím podpisem.
9. Změnu v projektu novostavby RD na p.p.č.51/6, nebudovat vodoměrnou šachtu při zachování trasy vodovodní přípojky.

Zastupitelstvo obce neschvaluje:

Žádost o změnu územního plánu Obce Borovnice

Zastupitelstvo obce se usneslo:

Zrušit od 1. července 2023 platby za otop v prodejně potravin č.p. 259.

Úkol:

1. Zjistit možnosti a podmínky pro získání finančních prostředků z dotací (např.zelená úsporám) na výměnu oken, dveří a kotle v nájemném domě 224. zastupitel Ing. Bušák, T: 30.6.2023
2. Provéřit možnost připojení lokality u,, myslivecké chalupy“ na VaK technicky i administrativně starostka, místostarosta, T: příští VZ

Zasedání ukončeno v 19:30

Zapsala: Eva Tajbrová, v.r.
starostka

Ověřovatelé zápisu:
Jiří Kubec, v.r.

.....
Jaroslav Krátký, v.r.
místostarosta