

## Zápis ze zasedání zastupitelstva Obce Borovnice

Datum konání: 10. 4. 2024 od 18:00 hod v zasedací místnosti obecního úřadu v Borovnici č.p.39.  
Zasedání bylo ukončeno v 19:25 hodin.

**Přítomni:** Eva Tajbrová, Jaroslav Krátký, Ester Chovančíková, Ing. Josef Bušák, Jiří Kubec, Martin Vočka

**Omluveni:** Jiří Stuchlík

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce v zákonem stanovené lhůtě od 3. do 10. 4. 2024. Na zasedání je přítomno 6 zastupitelů obce – předsedající konstatuje, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

**Zapisovatel:** Eva Tajbrová

**Ověřovatelé:** Ester Chovančíková, Martin Vočka

### Schválení navrženého programu:

- 1) Volba předsedy finančního výboru
- 2) Žádost o finanční příspěvek – Dětské centrum Jilemnice
- 3) Příkazní smlouva pro výkon investičního dozoru – dostavba vodovodu – III. etapa
- 4) Pozemky a nemovitosti:
  - žádost o koupi části pozemku p.č. 1447/2
  - žádosti o rozdělení a koupi částí pozemků p.č. 42/2, 42/1, 42/11, 42/9 a koupi poz.p.č.43/4
  - směna části pozemku p.č. 88 za pozemky p.č.89/10, 1843/7, a 1437/4 s doplatkem 100Kč/m<sup>2</sup>
- 5) Dotace z rozpočtu obce na pořízení domácí ČOV
- 6) Žádost o vyjádření k projektu firmy Betonservis pro dodatečné povolení stavby reklamního pylonu, betonového plotu a elektropřívodu
- 7) Smlouva o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany
- 8) Ostatní a diskuse

Doplnění programu nebylo žádáno, program zasedání byl schválen.

**Hlasování: pro 6/ proti 0/ zdržel se 0**

- 1) Po rezignaci zastupitelky paní Evy Stránské 7.3. 2024, která byla předsedkyní finančního výboru, bylo na minulém zasedání opomenuto zvolení nového předsedy finančního výboru. Starostka navrhla do funkce předsedy finančního výboru obce Borovnice zastupitele Martina Vočku, členové výboru zůstanou stávající. Návrh zastupitelstvo schválilo.

**Hlasování: pro 6/ proti 0/ zdržel se 0**

- 2) Zastupitelé projednali žádost příspěvkové organizace Dětské centrum z Jilemnice. Toto centrum poskytuje sociální služby dětem se zdravotním postižením. Návrh starostky poskytnout PO Dětské centrum v Jilemnici příspěvek 5.000 Kč zastupitelé schválili.

**Hlasování: pro 6/ proti 0/ zdržel se 0**

- 3) Starostka seznámila zastupitele s návrhem příkazní smlouvy na výkon investičního dozoru pro dostavbu vodovodu III. etapou. Vysvětlila, že se jedná o kontrolu faktur, kompletace dokumentů, odesílání pravidelných zpráv poskytovateli dotace, závěrečné vyhodnocení celé akce. Financování této administrace bude hrazeno v rámci dotace.

Návrh uzavřít příkazní smlouvu a pověřit starostku jejím podpisem zastupitelstvo schválilo.

**Hlasování: pro 6/ proti 0/ zdržel se 0**

- 4) -Starostka informovala, že manželé Pilařovi vzali zpět svůj návrh na zpřesnění hranice před jejich domem, který částečně zasahuje do pozemku komunikace p. č. 1447/2. Nyní podali žádost o odkoupení té části pozemku, kam částečně zasahuje stavba rodinného domu a kde vybudovali zámkovou dlažbu. Zastupitelé souhlasili s návrhem starostky zveřejnit záměr oddělení a odprodeje části cca 72 m<sup>2</sup> pozemku p.č.1447/2 dle grafického návrhu.

**Hlasování: pro 6/ proti 0/ zdržel se 0**

- Starostka předložila k projednání žádosti vlastníků RD čp. 261, 262, 263, 264 a 265 o odkoupení částí pozemků p. č. 42/2, 42/1, 42/11, 42/9 a pozemku p.č.43/4 okolo jejich domů.

Návrh zveřejnit záměr rozdělení a prodeje částí pozemků jednotlivým vlastníkům rodinných domů čp. 261, 262, 263, 264, 265 dle grafického návrhu zastupitelé schválili.

**Hlasování: pro 6/ proti 0/ zdržel se 0**

- Starostka předložila opět k projednání návrh směny části pozemku p.č. 88 za pozemky p.č.89/10, 1843/7, a 1437/4 s doplatkem 100Kč/m<sup>2</sup>. Záměr byl zveřejněn od 25.2. do 12.3.2024, ale o návrhu nebylo rozhodnuto v minulém zasedání, neboť pro návrh nehlasovala nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva obce. Starostka navrhla znovu hlasovat o návrhu zastupitele Ing. Josefa Bušáka směnit nemovitosti, jak bylo zveřejněno, s doplatkem 100 Kč za m<sup>2</sup>. Zastupitelé tento návrh prodiskutovali a směnu části pozemku p. č. 88 za pozemky p. č. 89/10, 1843/7, a 1437/4 s doplatkem 100Kč/m<sup>2</sup> neschválili.

**Hlasování: pro 2/ proti 4/ zdržel se 0**

- Starostka informovala o žádosti k prodeji pozemků (komunikace) p.č. 1451/1 a 1451/2. Zastupitelstvo v minulém zasedání nehlasovalo. Záměr byl zveřejněn v souladu se zákonem od 12.1. do 28.1. Proti návrhu projeví nesouhlasné vyjádření vlastníci sousedních pozemků.

Starostka navrhla vyhovět těmto námitkám a návrh neprodávat komunikace p. č. 1451/1 a 1451/2 zastupitelé schválili.

**Hlasování: pro 4/ proti 0/ zdržel se 2**

- 5) Cílem ke zlepšení životního prostředí v oblasti odpadních vod je podpořit výstavbu zařízení pro likvidaci odpadních vod. Obec poskytuje finanční příspěvek občanům obce na výstavbu kanalizační přípojky využívající tlakovou kanalizaci nebo přečerpávání. Jsou lokality, kde není technicky možné připojení na obecní kanalizaci. Řešením je domovní ČOV, biofiltr apod. Pro poskytování příspěvku i na tato zařízení jsme se inspirovali v okolních obcích. Předkládám ke schválení „Zásady a pravidla pro poskytování finančního příspěvku na likvidaci odpadních vod“.

Jsou zde uvedeny jak přípojky na tlakovou kanalizaci nebo přečerpávání, tak DČOV, biofiltry.

Výše příspěvku na přípojky zůstává stejný (50% nákladů, max. 20000 Kč) výši příspěvku na DČOV navrhuji 50000 Kč.

Zastupitelé prodiskutovali Zásady a pravidla pro poskytování finančního příspěvku na likvidaci odpadních vod a návrh starostky schválili.

**Hlasování: pro 6/ proti 0/ zdržel se 0**

- 6) 29. listopadu 2023 podal Ing. Chaloupský v zastoupení firmy Betonservis žádost vyjádření k existenci sítí a o vydání souhlasu na situaci -výkresu k dodatečnému povolení stavby reklamního pylonu a betonového plotu částečně na pozemku ve vlastnictví obce. 4. prosince 2023 byla firma Betonservis vyzvána k doplnění žádosti o geodetické zaměření skutečného provedení stavby a vyznačení do platné katastrální mapy. Doplněná žádost byla obci doručena dne 28.března 2024.

Starostka navrhla vydat souhlasné vyjádření se stavbou reklamního pylonu a betonového plotu částečně na pozemku p.č.1484/4 ve vlastnictví obce Borovnice, zastupitelstvo návrh schválilo.

**Hlasování: pro 6/ proti 0/ zdržel se 0**

- 7) Znovu se vracíme k otázce zrušení Jednotky sboru dobrovolných hasičů a uzavření Smlouvy o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany s obcí Mostek. Starostka přednesla, že za posledních 8 let jednotka zasahovala.....Také by bylo nutné investovat nemalé finanční prostředky na materiálové vybavení. To se zdá velmi neekonomické. Navrhla zrušit JSDH obce Borovnice a uzavřít Smlouvu o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany s obcí Mostek. Obci Mostek se bude přispívat 25000 Kč ročně. Zastupitelé návrh prodiskutovali a poté schválili. Podpisem smlouvy pověřují starostku.

**Hlasování: pro 4/ proti 2/ zdržel se 0**

## 8) Ostatní a diskuse

- Starostka předložila k projednání žádost manželů Pilařových o příspěvek z rozpočtu obce na zařízení k přečerpávání odpadních vod. Zastupitelé žádost projednali, příspěvek schválili a pověřili starostku sepsáním smlouvy.

**Hlasování: pro 6/ proti 0/ zdržel se 0**

Dotaz: budou „Čarodějnice“ ?

Odpověď: chystají se

- diskuse o přípravách na tuto akci
- diskuse k návrhu prodeje mašiny
- starostka navrhla opět uspořádat letní kino
- diskuse k časopisu U nás v kraji – je časopis, kde jsou příspěvky z Královéhradeckého kraje. Tento informační zpravodaj je doručován na obecní úřad do Borovničky. Dodávané množství je možné rozdělit pro Borovničku i Borovnici.
- diskuse, dotazy k projektové dokumentaci na dostavbu vodovodu, nabídka firmy Stavoka obsahuje položky, které nejsou v projektu, kdo je objednal? Kdo to bude platit? Nemůže vzniknout nějaký problém při kontrole ze strany poskytovatele dotace?
- diskuse k plánovanému záměru ČEZu postavit fotovoltaickou elektrárnu

## Usnesení č.3/2024 ze dne 10.4.2024

### Zastupitelstvo Obce Borovnice schvaluje:

1. navržený program veřejného zasedání zastupitelstva obce Borovnice konaného dne 10.4.2024
2. do funkce předsedy finančního výboru obce Borovnice zastupitele Martina Vočku. Členové výboru zůstanou stávající.
3. poskytnout PO Dětské centrum v Jilemnici příspěvek 5.000 Kč.
4. uzavřít příkazní smlouvu na výkon investičního dozoru pro dostavbu vodovodu III. etapou s firmou ERV a pověřuje starostku jejím podpisem.
5. zveřejnit záměr oddělení a odprodeje části cca 72 m<sup>2</sup> pozemku p.č.1447/2
6. zveřejnit záměr rozdělení a prodeje částí pozemků jednotlivým vlastníkům rodinných domů čp. 261, 262, 263, 264, 265.
7. neprodávat komunikace p. č. 1451/1 a 1451/2
8. Zásady a pravidla pro poskytování finančního příspěvku na likvidaci odpadních vod.
9. vydat souhlasné vyjádření se stavbou reklamního pylonu a betonového plotu částečně na pozemku p.č.1484/4 ve vlastnictví obce Borovnice.
10. zrušit JSDH obce Borovnice a uzavřít Smlouvu o sdružení prostředků na společnou jednotku požární ochrany s obcí Mostek. Jejím podpisem pověřuje starostku.
11. příspěvek z rozpočtu obce na zařízení k přečerpávání odpadních vod majitelům RD č.p. 42

### Zastupitelstvo Obce Borovnice neschvaluje:

1. směnit část pozemku p.č. 88 ve vlastnictví obce Borovnice za pozemky p.č.89/10, 1843/7, a 1437/4 ve vlastnictví soukromé osoby s doplatkem 100 Kč za m<sup>2</sup>.

Zapsala: Eva Tajbrová  
starostka

Ověřovatelé zápisu: .....  
Ester Chovančíková

.....  
Martin Vočka