

OBEC BOROVNICE – zápis z veřejného zasedání zastupitelstva obce

Datum konání: 17.1.2024 od 17:30 hod v zasedací místnosti obecního úřadu čp. 39

Informace o konání veřejného zasedání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce v zákonem stanovené lhůtě 10. 1. – 17. 1. 2024

Na zasedání je přítomno 6 členů zastupitelstva – předsedající (starostka obce) konstatuje, že zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Přítomni: Eva Tajbrová, Jaroslav Krátký, Jiří Stuchlík, Martin Vočka, Ing. Josef Bušák, Jiří Kubec

Nepřítomni bez omluvy: Eva Stránská

Ověřovateli zápisu byli určeni Ing. Josef Bušák, Martin Vočka

Zapisovatelka: Eva Tajbrová

Navržený program jednání:

- 1) Schválení rozpočtové změny č.8 obce roku 2023
- informace o hospodaření obce
- 2) Žádosti občanů
- 3) Diskuse

Žádost o doplnění programu nebyla podána,

Hlasování o navrženém programu: 6 - 0 - 0

Navržený program byl schválen 6 hlasy.

1) Hospodaření obce a rozpočtové opatření č.8

O hospodaření obce informovala zastupitelka účetní paní Hrdinová a předložila rozpočtové opatření č.8/2023 ke schválení.

Stav finančních prostředků k 17.1.2024

| | |
|---------------|-------------------------|
| Běžný účet | 3 850 772,29 Kč |
| FRB | 359 428,96 Kč |
| HČ | 7 019 599,88 Kč |
| ČNB | 403 632,70 Kč |
| VAK | 446 034,19 Kč |
| ČSOB | 307 780,00 Kč |
| Pokladny | 61 676,00 Kč |
| TV | 15 000 000,00 Kč |
| Celkem | 27 448 824,02 Kč |

Rozpočtové opatření č.8/2023:

Příjmy:

| | |
|---------------------|---------------------|
| Daňové příjmy | 448 822 Kč |
| Poplatky | - 5 095 Kč |
| Dotace les | 1 002 402 Kč |
| Obchod-služby | -9 300 Kč |
| Vodné | 20 463 Kč |
| Stočné | 107 448 Kč |
| Úroky FRB | - 416 Kč |
| Bytové hospodářství | 89 493 Kč |
| Třídění odpadů | 4 393 Kč |
| ŽP pokuta | 25 000 Kč |
| ČMS | - 1 299 Kč |
| Úroky | - 500 Kč |
| Celkem | 1 681 411 Kč |

Výdaje:

| | |
|-----------------------|-------------------|
| Obchody | - 49 457 Kč |
| Cesty | - 2 337 Kč |
| Pitná voda | - 25 673 Kč |
| Kanalizace | - 37 407 Kč |
| Knihovna | - 4 701 Kč |
| Dary-jubilea | - 2 000 Kč |
| Větrný mlýn | - 29 974 Kč |
| Hřiště | - 1 793 Kč |
| Bytové hospodářství | - 295 271 Kč |
| Veřejné osvětlení | 31 008 Kč |
| Odpadové hospodářství | 29 980 Kč |
| Veřejná zeleň | -1 902 Kč |
| ČMS | -33 858 Kč |
| DPH | - 27 860 Kč |
| Kultura | 3 500 Kč |
| Převod dotace na HČ | 1 002 402 Kč |
| Celkem | 554 786 Kč |

Starostka navrhla rozpočtové opatření č.8/2023 schválit.

Hlasování: 6 - 0 - 0

Zastupitelstvo schvaluje 6 hlasy rozpočtové opatření č. 8/2023

2) Žádosti, informace:

-Starostka informovala o chystaném srazu Borovnic. Letos bude v Borovnici v okrese Benešov v sobotu 22.června. Podrobnosti budou včas zveřejněny a pokud bude zájem, bude se možno zúčastnit.

-zastupitelstvo projednalo žádost [redacted] a [redacted] o rekonstrukci cesty ke svým nemovitostem. Komunikace byla poškozena při opravách domu č.ev. 58, kdy byl na stavbu v nevhodnou dobu, při nepříznivých klimatických podmínkách navážen materiál těžkou technikou. Starostka informovala o jednání se stavbyvedoucím, který přislíbil po ukončení stavebních prací uvést komunikaci do původního stavu.

Zastupitelé Vočka a Bušák upozornili, že je třeba zkontrolovat, aby cesta byla uvedena do původního stavu, pak nebude třeba dělat rekonstrukci. Tento názor sdílí i ostatní zastupitelé.

- starostka informovala zastupitelstvo o žádosti firmy Elektro-comp spol. s r.o., Česká Skalice, která pro ČEZ Distribuci, a.s. připravuje nové kabelové vedení k parcele p. č 151/1 (pozemek naproti malé hasičárně). Kabelové vedení bude protlačeno pod silnicí a bude křížit kanalizační stoku a vodovodní řad. Firma dostane informaci o umístění infrastruktury ve vlastnictví obce. Po prodiskutování této věci starostka požádala zastupitele o pověření vydat souhlasné vyjádření k této stavbě.

Hlasování: 6 - 0 - 0

Zastupitelé pověřují starostku vydáním souhlasného vyjádření k projektové dokumentaci stavby kabelového vedení pro firmu Elektro-comp spol. s r.o. Česká Skalice.

- Starostka informovala o záměru ČEZ vybudovat fotovoltaickou elektrárnu na území obce, konkrétně na pozemcích firmy Agro Měřín na loukách od železničního přejezdu směrem k Čistické hůře. Záměr by vyžadoval změnu územního plánu obce. Panely umístěné na zemi mají mít životnost 30 let. Zastupitelé tuto problematiku prodiskutovali. Starostka navrhla uskutečnit mezi občany anketu.

-starostka předložila zastupitelstvu návrh [REDAKCE] na směnu pozemků. Zastupitelé měli dokumenty k dispozici k prostudování. Zastupitel Ing. Bušák navrhl pozvat pan [REDAKCE] k jednání, aby řekl, jak si tuto záležitost konkrétně představuje. Starostka žádost přednesla. Konkrétní návrh směny: „Do vlastnictví obce bychom převedli ze svého vlastnictví část p.p.č. 1205/9 o výměře cca 456 m² a část p.p.č. 1849 o výměře cca 522 m², kde bychom na své náklady vybudovali část nové účelové komunikace viz projektová dokumentace ve stejné struktuře jako je současná účelová komunikace.

Obec Borovnice by převedla ze svého vlastnictví stavbu na st.p.č. 309/1 a st.p.č. 309/2, pozemek st.p.č. 309/1 a část p.p.č. 1848/4 o výměře cca 1117 m² s doplatkem z naší strany, který je určen k jednání.“

Starostka informovala o probíhajícím neukončeném řízení stavebního úřadu o odstranění nepovolené stavby plotu a reklamního pylonu firmy Betonservis. Je zveřejněn záměr pronájmu stavby na p.p.č. 309/1 a 309/2 a v současné době běží 15denní lhůta, ve které se mohou přihlásit zájemci o pronájem. Jednání o návrhu [REDAKCE] je nutno odložit. Zastupitel Vočka uvedl, že jednání s [REDAKCE] již probíhalo, k žádné dohodě nedošlo. Prostory skladováků a pozemek užívá neoprávněně a neplatí za ně.

Zastupitelstvo záležitost prodiskutovalo a došlo k závěru, že [REDAKCE] bude pozván na pracovní schůzku zastupitelstva 5. února, aby svoje záměry objasnil. Rovněž bude vyzván k úhradě za užívání obecních nemovitostí.

Diskuse :

Zastupitelstvo bylo Josefem Bušákem seznámeno s možností čerpat dotace na výstavbu nájemních bytů. DV minulosti byla plánovaná přestavba domu č.p. 188, na kterou existuje projektová dokumentace, kterou by bylo nutné přepracovat podle současně platných předpisů. Ing. Bušák prověří možnost poskytnutí původní dokumentace v elektronické podobě. Současně zjistí možnost získání dotace na tuto stavbu a na opravy střech obecních objektů.

Kronikář pan Perun byl vyzván zastupitelem Ing. Bušákem k uspořádání „posezení nad kronikou“. Kronikář souhlasí, termín sdělí.

Dotaz: [REDAKCE] k záměru pronájmu skladováků, zbavovat se obecního majetku by se nemělo.
Odpověď starostky: jedná se o pronájem, ne prodej.

[REDAKCE] Dotaz na kontrolu přílohy smlouvy o dílo na akci Vodovod III. etapa. Předmět smlouvy o dílo je definován přílohou, která je nedílnou součástí smlouvy. V příloze smlouvy o dílo chybí oceněný výkaz výměr pro část stavby „stoka S17 a řad A17“.

Odpověď starostky: bude napraveno.

Účetní Hrdinová - paní Stránská je předsedkyní finančního výboru, nechodí však na zasedání, nepracuje.

Starostka: bude s ní promluveno

[REDAKCE] - v zápisech ze zasedání při zadání úkolu chybí termín splnění

Odpověď starostky: bude napraveno

Usnesení č.1/2024 ze dne 17.1. 2024

Zastupitelstvo Obce Borovnice schvaluje:

1. navržený program veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 17.1. 2024
2. rozpočtové opatření č.8/2023
3. vydat souhlasné stanovisko firmě Elektro-comp spol. s r.o., Česká Skalice ke stavbě nového kabelového vedení NN k pozemku p.č.151/1 - Svod, knn a HDS a pověřuje tím starostku

Zastupitelstvo Obce Borovnice ukládá:

1. zjistit možnosti získat dotace na výstavbu nájemních bytů a na opravu střechy domu čp.16
Termín: do konce února - Ing. Josef Bušák
2. provést kontrolu uvedení cesty p.č.1456/1 do původního stavu
Termín: do 31.3.2024 – Martin Vočka
3. uskutečnit anketu mezi občany k plánovanému fotovoltaickému parku
Termín: neprodleně – starostka
4. provést kontrolu PD „Vodovod III. etapa“
Termín: neprodleně – Jiří Stuchlík

Zasedání ukončeno v 19:05

Zapsala: Eva Tajbrová, v.r.
starostka obce

ověřovatelé zápisu:
Ing. Josef Bušák, v.r.

.....
Martin Vočka, v.r.